Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Советской Армии, 4				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.10.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-103 152,00**	**Расходы в 2022г.**	**201 011,00**
Общая площадь МКД	м2	**1 615,80**		
Тариф по ТР с 01.10.2020г.	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с01.10.2020г.	руб.	**6 463,20**		
Тариф по ТР с 01.03.2022г.	руб.	**6,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.03.2022г.	руб.	**10 502,70**		
Тариф по ТР с 01.11.2022г.	руб.	**10,40**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.11.2022г.	руб.	**16 804,32**		
Начисления от провайдеров	руб.	**3 000,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**130 556,64**		
Денежные средства по строке содержание жилья, не использованные 2022г. За 10 мес. (0,92 руб*10 мес.)	руб.	**14 865,36**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**45 270,00**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**-155 741,00**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы водоотведения	п.м.	0,7		2113,00		чердак	ООО "Анри"	31.05.2022 № 635
Ремонт системы ЦО	шт	1,0		2522,00		ввод	ООО "Анри"	30.06.2022г.№726
Ремонт кровли	м2	182,0	191 682,00			кровля	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№856
Ремонт системы ЦО	шт	3,0		4694,00		кв.13	ООО "Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№12137
Итого выполнено работ на сумму:			191 682,00	9 329,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**201 011,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.